

ماهنامه خبری، آموزشی، پژوهشی و تحلیلی صنعت ساختمان



رئیس سازمان نظام مهندسی:
تحقق یکپارچه سازی نظام فنی و اجرایی کشور
صفحه ۲



شکرچی زاده در گفت و گو با صما:
لازمه اخلاق حرفه ای تغییر رفتار و نگرش مهندسان
صفحه ۶

گله گذاری های آخوندی و موضع گیری قالیباف



اجلاس بدون حضور رئیس جمهور، چرا؟!
صفحه ۲



رئیس کمیسیون عمران مجلس:
آمادگی مجلس برای یکپارچه سازی نظام فنی اجرایی
صفحه ۳



مظاهریان در گفت و گو با صما:
خط مشی هفده گانه سرمشق تحول در نظام مهندسی
صفحه ۶

حامی مهندسين کشور



اجرای سازه های فلزی C.F.T.

گروه سافتسار رایکاشار

۱۵ درصد کاهش هزینه - مقاوم در برابر زلزله و آتش سوزی



مزایای اسکلت فلزی C.F.T.:

- کاهش هزینه تمام شده؛
- مقاومت بالای سازه در برابر زلزله و آتش سوزی؛
- سرعت بالای ساخت و نصب؛
- عدم نیاز به سخت کننده داخلی؛
- ساخت سازه در کارخانه با استفاده از دستگاه های اتوماتیک و نیمه اتوماتیک؛
- دارای تاییدیه و گواهینامه بین المللی

دفتر تهران: ونک، خیابان توانیر، خیابان چهل شاهد، پلاک ۱۱، تلفن: ۰۲۱ ۸۸۸۵۰۳۴۷، همراه: ۰۹۱۲ ۲۱۷۵۴۹۷
دفتر کرج: آرادگان، ابتدای مظهری، مجتمع ماهان، طبقه ۶، واحد ۱۹، کد پستی: ۳۱۴۳۹۳۴۶۱۶
تلفن: ۰۲۶ ۳۴۴۱۰۸۲۱ - تلفکس: ۰۲۶ ۳۴۴۶۷۲۲۴ - همراه: ۰۹۱۲ ۸۷۲۴۰۰۲
کارخانه: کرج، چهارباغ، صفاییه، خیابان طوس شرقی - تلفن: ۰۲۶ ۴۴۳۸۳۷۹۵-۶

www.raykashar.com info@raykashar.com

گله گذاری های آخوندی و موضع گیری قالیباف



صما- این روزها عباس آخوندی صراحت لهجه را رویه کار خود کرده است و به طوع و نسیء و بی تعارف مشکلات را عنوان می کند. چندی پیش بود که نظام بانکی کشور را توک پیکان حملات خود قرار داد و این نظام را کاملاً ناکارآمد قلمداد کرد. این بار اما وزیر راه، شهرداری را نشانه گرفت و عنوان کرد که وابستگی درآمد شهرداری به تراکم فروشی باعث شده که مشکلات عدیده ای گریبان شهرها و شهروندان را بگیرد.

در اولین روز از هفدهمین اجلاس سازمان نظام مهندسی ساختمان کشور وزیر راه و شهرسازی سخنانی را به صراحت بیان کرد که به مناقشیدار تهران خوش نیامد.

عباس آخوندی که همواره دغدغه کیفیت مهندسی را دارد، در این سخنرانی فرصتی پیدا کرد که به طور مستقیم به آسیب شناسی این موضوع بپردازد. او صراحتاً اعلام کرد که ریشه مشکلات شهری که به گفته آخوندی نقض علنی حقوق شهروندی است ناشی از وابستگی شهرداری ها به درآمدهای صدور پروانه ساختمانی است.

در این جلسه هر چند که مستمعین، تمامی اعضای نظام مهندسی استان ها و مسوولان حاضر بودند، اما به نظری رسیدی روی صحبت او با شهرداری تهران است. او اعلام کرد که باید برای همیشگی تکلیف درآمدهای پایدار شهرداری مشخص شود و برای سالم سازی فعالیت های شهرداری این نهاد باید درآمد خود را از صدور پروانه ساختمانی مجزا کند. عباس آخوندی البته پس از این سخنان به فاصله کوتاهی این اجلاس را ترک کرد و منتظر نماد تا سخنان شهردار تهران را هم در واکنش به اظهارات خود گوش کند.

اما زمانی که قالیباف پشت تریبون قرار گرفت، به نظر می رسید از سخنان وزیر راه و شهرسازی اندکی برآشفته شده، به طوری که با کنایه گفت: به عنوان شهردار تهران آماده هستم که با ابلاغ وزارت راه و شهرسازی از فردا صبح حتی یک پروانه ساختمانی در تهران صادر نکنم و در عین حال شهر را نیز اداره کنم.

شهردار تهران البته شرطی برای این کار گذاشت و گفت: به شرطی حاضر به انجام این کار هستم که بعدها کسی نتواند قالیباف سیاسی بود، بحران مسکن بوجود آورد، نرخ مسکن را بالا برد و به مستضعفان ظلم شد.

قالیباف البته درحالی این اظهارات را مطرح کرد که مشخص نکرد چگونه می تواند بدون تراکم فروشی، کلانشهر برهنه ای مثل تهران را اداره کند و با این تفاسیر به نظری رسید این سخنان شهردار، فقط واکنشی عجولانه به انتقادات تند و صریح عباس آخوندی بوده است. شهردار تهران درعین حال خطاب به وزیر راه و شهرسازی که در جلسه حضور نداشت و زود هنگام اجلاس را ترک کرد گفت: بیان مشکلات پشت تریبون نتیجه ای دربر ندارد و هر مدیری باید عملکرد خود را برای حل مسایل مطرح کند. درحالی دیروز سالن اجلاس سران شاهد این اتفاقات بود که به اعتقاد ناظران، اساساً برگزاری اجلاس سالیانه نظام مهندسی ساختمان کشور، فرصت بسیار مغتنمی برای آسیب شناسی و مشکلات پیش روی حوزه مهندسی است که در نتیجه آن می توان به یک دستاورد بسیار خوب برای حل مشکلات رسید.

اما گویا روز گذشته عکس این موضوع اتفاق افتاد و اجلاس هفدهم نظام مهندسی به محلی برای تقابل نظرات دو مقام مسوول یکی در دولت و دیگری در شهرداری تبدیل شد که اولی حرف های خود را به صراحت زد و دومی نیز با لحنی کاملاً احساسی موضع گیری کرد که در نتیجه این امر صرفاً خروجی این سخنرانی ها منجر به آشکار شدن تناقضات موجود بین دولت و مدیریت شهری شد. به هروزی انتظار می رفت که در این جلسه این دو مسوول مشکلات مطرح شده را فارغ از مچ گیری و رویکردهای سیاسی بررسی کنند تا به دنبال آن زمینه ای برای حل آنها فراهم شود. پرواضح است که برگزاری این اجلاس که وقت و هزینه قابل توجهی صرف آن شده در نهایت می بایست به یک نتیجه قابل قبولی منجر شود، به طوری که در پایان گره ای از مشکلات عدیده موجود در صنعت ساختمان گشوده شود. در غیر این صورت بدیهی است که طرح سخنرانی های احساسی و چالش برانگیز هیچ دردی را دوا نمی کند.



اجلاس بدون حضور رئیس جمهور، چرا؟



دستاوردهای بسیاری را برای این عرصه به دنبال داشته باشد. با این رویکرد قطعاً حضور بالاترین مقام اجرایی کشور فرصت بسیار مغتنمی است تا رئیس جمهور ضمن استماع مشکلات حوزه مهندسی، عملاً راه را برای هموار کردن آنها فراهم کند.

هر چند که نمی توان منکر دغدغه های رئیس جمهور در حوزه های متعدد شد، اما این امر قطعاً نمی تواند باعث افتاح جامعه مهندسی از بابت عدم حضور روحانی در اجلاس هفدهم شود؛ جامعه ای که فعالیت حرفه ای آنها از تباطؤ تنگناتی با جان و مال شهروندان دارد. بدین ترتیب این امر حضور رئیس جمهور در این اجلاس را بیش از پیش ضروری می سازد که در نتیجه آن یک حمایت دولتی با پشتوانه قوی از مهندسان صورت می گرفت. اما متأسفانه گویا مشغله های فراوان این مقام مسوول، باعث شده تا این فرصت نصیب مهندسان کشور نشود.

هر چند که حضور رئیس جمهور در این اجلاس می توانست پیام آور حمایت دولت از نظام مهندسی کشور باشد اما درعین حال باید گفت عدم حضور وی نیز پیام دیگری را در اذهان ایجاد می کند.

به هر روی در شرایطی که حضور رئیس جمهور در اجلاس هفدهم موجب ایجاد حس غرور برای مهندسان حاضر میشد، اکبر ترکان نیز دلایلی برای عدم حضور دکتر روحانی در این اجلاس ذکر نکرد.

وزیر نفت در گفتگوی اختصاصی با صما: تحقق اخلاق حرفه ای کار دولت نیست

سازمان نظام مهندسی ساختمان است. زنگنه در عین حال اظهار امیدواری کرد: سازمان نظام مهندسی ساختمان در تعامل با وزارت راه و شهرسازی جایگاه مناسبی پیدا کند تا مهندسان عضو سازمان نظام مهندسی، از ظرفیت و توانایی بیشتری برای نظارت بر فعالیت های مهندسی و اصولاً اعتباردار دادن به فعالیت حرفه ای مهندسی برخوردار شوند.

وزیر نفت در پاسخ به این پرسش که اجلاس هفدهم شورای مرکزی را در مقایسه با سال های قبل چگونه ارزیابی می کنید گفت: قبلاً فقط یکبار در اجلاس شورای مرکزی حضور داشته ام، اما معتقدم که اجلاس سازمان نظام مهندسی ساختمان به نسبت هر سال بهتر و حرفه ای تر برگزار می شود.

که باید برای رفع ضعف های موجود در زمینه رعایت اخلاق حرفه ای و وجدان کاری آموزش های لازم به جامعه مهندسی کشور ارائه شود.

ضرورت اعتدالی جایگاه مهندسان وزیر نفت همچنین با اشاره به ضرورت رشد و اعتدالی جایگاه مهندسان و حرفه مهندسی تصریح کرد: هر گونه ساخت و ساز و توسعه ای که در صنعت ساختمان کشور انجام می شود، در مرحله عملیاتی فیزیکی توسط جامعه مهندسان صورت می گیرد.

وی ادامه داد: البته سازمان نظام مهندسی ساختمان، تمامی ساخت و سازهای این حوزه را پوشش نمی دهد و در حال حاضر به طور عمده فقط ساخت و سازهای متعارف شهری تحت پوشش وزیر نفت با تاکید بر ضرورت رعایت اخلاق حرفه ای در ساخت و سازهای کشور گفت: ممکن است در حال حاضر شاهد تخلفاتی در حوزه رعایت اخلاق حرفه ای باشیم، اما به نظر می رسد که می توان در درون نهاد نظام مهندسی ساختمان با این تخلفات برخورد کرد و معتقدم که بهترین نهاد مسئول برای این منظور سازمان نظام مهندسی است.

بیژن نامدار زنگنه در حاشیه برگزاری اجلاس هفدهم شورای مرکزی در گفتگو با خبرنگار صما در خصوص نقش وزارت راه و شهرسازی در زمینه رعایت اخلاق حرفه ای گفت: به نظر من وزارت راه و شهرسازی فقط باید بر فرآیند تشکیل درست سازمان های نظام مهندسی نظارت نکند. زنگنه ضمن بیان این مطلب افزود: بدیهی است



رئیس سازمان نظام مهندسی ساختمان کشور:

یکپارچه سازی نظام فنی و اجرایی کشور محقق می شود

سازمان نظام فنی و اجرایی کشور گفت: به گفته وزیر راه و شهرسازی باید نظام فنی واحدی برای پروژه های عمرانی و بخش خصوصی ایجاد شود که این به معنای بازنگری ریشه ای در قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان است.

ترکان در ادامه افزود: لذا امیدواریم در این مقطع زمانی با توجه به افکار بلند وزیر راه و شهرسازی و تجربه مهندس هاشمی در ریاست سابق سازمان نظام مهندسی و همکاری کمیسیون عمران مجلس و اعضای شورای مرکزی بستر لازم برای اعمال نظر دکتر آخوندی برای یکپارچه سازی نظام فنی و اجرایی انجام شود و قانون نظام مهندسی قادر باشد شرایطی را محیا کند که امکان رابطه میان دست اندرکاران صنعت ساختمان و بخش خصوصی را فراهم کند.

ترکان با اشاره به برگزاری هفدهمین اجلاس هیئت عمومی سازمان نظام مهندسی ساختمان کشور گفت: در این اجلاس هیئت رئیس سازمان نظام مهندسی ساختمان موفق شد پیشنهادی را بعنوان خط مشی تقدیم هیئت عمومی کند تا این هیئت در مورد آن تصمیم گیری کند.

رئیس سازمان نظام مهندسی ساختمان کشور در پایان اظهار داشت: گام بعدی این اجلاس بودجه ریزی و برنامه ریزی خواهد بود و امیدواریم در مرحله تصمیم گیری در این خصوص وارد گفت و گو شویم.



اجرای نظام فنی و اجرایی موفق نبوده و حتی برخی از اجزای آن اجرا نشده است. رئیس سازمان نظام مهندسی ساختمان با اشاره به تاکید وزیر راه و شهرسازی مبنی بر یکپارچه

وی با اشاره به تجربه ۲۰ ساله قانون نظام مهندسی ساختمان اظهار داشت: هم اکنون این قانون در مرحله ای است که یک گام به سمت کامل شدن بردارد هر چند که اجرای این قانون به اندازه

رئیس سازمان نظام مهندسی ساختمان کشور با اشاره به تجربه ۲۰ ساله این سازمان گفت: در حال حاضر در مرحله بازبینی قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان هستیم.

به گزارش خبرنگار «صما» اکبر ترکان در هفدهمین اجلاس هیئت عمومی سازمان نظام مهندسی ساختمان کشور اظهار داشت: تقاضای من این است که همگان کمک کنند تا از فرصتی که در مجلس شورای اسلامی برای بازبینی قانون نظام مهندسی فراهم شده به خوبی استفاده کنیم.

وی در ادامه افزود: در سال ۱۳۳۴ همزمان با تاسیس سازمان برنامه و بودجه، نظام فنی و اجرایی نیز برقرار شد که یک نظام سه جزئی بود که شامل کارفرما، پیمانکار و مشاور می شد.

ترکان با اشاره به اینکه تاکنون اقداماتی برای تکمیل و اصلاح نظام فنی و اجرایی انجام شده است گفت: نظام فنی و اجرایی تاکنون عملکرد موفقی داشته و همزمان با نظام فنی و اجرایی شرایط عمومی پیمان و قرارداد تیب برای ساخت و سازهای عمرانی طراحی شد که آن هم عملکرد موفقی داشت. وی با بیان اینکه قانون نظام مهندسی ساختمان نیز قصد دارد همین روابط را به کارفرمایی بخش خصوصی واگذار کند، گفت: بدین معنا که رابطه بین کارفرما، پیمانکار و مشاور را به کارفرمایی بخش خصوصی پیوند دهد.

رئیس پیشین نظام مهندسی ساختمان در گفت و گو با «صما»:

خط مشی نظام مهندسی بر توانایی مهندسان متکی شود

ساختنما گفت: استعداد بسیار وسیعی در سازمان نظام مهندسی وجود دارد و از همین رو این سازمان باید خط مشی ها و روش های خود را متکی بر توانایی و استعداد مهندسان طراحی و اجرا کند.

رئیس پیشین سازمان نظام مهندسی ساختمان با بیان اینکه در اجلاس هفدهم این سازمان، مسئولان و مدیران بیشتری نسبت به اجلاس های قبلی حضور دارند، عنوان کرد: این حضور نشان می دهد که نهادهای سیاسی تمایل پیدا کرده اند که با نهادهای اجتماعی و تشکل ها تداخل بیشتری بیابند.

است که استعداد های بسیار زیاد مهندسی در یک اجلاس گرد هم آمده اند و امروزه حتی تعدادی از مسئولان عالی رتبه کشور دغدغه موضوعات مهندسی را دارند و قطعاً اگر سازمان نظام مهندسی تشکیل نشده بود، چنین اجلاسی شکل نمی گرفت و این مباحث نیز پیش نمی آمد. وی در عین حال تصریح کرد: سازمان نظام مهندسی می تواند بسیار فعال تر، پرتحرک تر و مفیدتر از شرایطی که در حال حاضر دارد، به ایفای نقش بپردازد. غرضی در مورد ۱۷ خط مشی ارائه شده توسط شورای مرکزی سازمان نظام مهندسی

رئیس پیشین سازمان نظام مهندسی ساختمان با اشاره به استعدادهای وسیع موجود در این سازمان گفت: خط مشی هفدهم گانه سازمان نظام مهندسی متکی بر توانایی و استعداد مهندسان طراحی و اجرا شود. محمد غرضی در حاشیه هفدهمین اجلاس هیئت عمومی سازمان نظام مهندسی ساختمان کشور در گفت و گو با خبرنگار «صما» اظهار داشت: سازمان نظام مهندسی ساختمان در حال رشد تدریجی است و اگر این رشد اتفاق بیفتد، تبعات مثبت ناشی از آن سراسر کشور را فرا می گیرد. وی در ادامه افزود: این فرصت بسیار مغتنم



از سوی رئیس کمیسیون عمران مجلس عنوان شد:

اعلام آمادگی مجلس برای یکپارچه سازی نظام فنی - اجرایی



رئیس کمیسیون عمران مجلس شورای اسلامی با اشاره به پیشنهاد وزیر راه و شهرسازی مبنی بر ضرورت یکپارچه سازی نظام فنی - اجرایی کشور گفت: پیشنهادی که از سوی عباس آخوندی عنوان شد کاملاً کارشناسی و کاربردی است و مجلس آماده عملیاتی کردن این مهم است.

سید مهدی هاشمی با اعلام مطلب فوق در گفتگو با خبرنگار اقتصادی «صما» اظهار داشت: علیرغم اینکه وزیر راه و شهرسازی تاکنون بارها نسبت به ضرورت یکپارچه سازی نظام فنی - اجرایی کشور اظهار نظر کرده و در محافل مختلف ضرورت این مهم را یادآور شده است اما هیچ درخواست رسمی برای عملیاتی کردن این مهم را به مجلس ارسال نکرده است.

وی در عین حال تشریفات اداری کردن این مهم را اینگونه برشمرد: اگر وزیر راه اراده جدی برای تحقق این مهم دارد می تواند از طریق یک درخواست کتبی عملیاتی کردن این موضوع را از کمیسیون عمران مجلس مطالبه کند که به دنبال آن نیز قطعاً مجلس آماده است هماهنگی های لازم در این زمینه را انجام دهد تا نتیجه مورد نظر حاصل شود. رئیس کمیسیون عمران مجلس در بخش دیگری از سخنان خود همچنین با اشاره به طرح اصلاح قانون نظام مهندسی ساختمان کشور گفت: در قانون نظام مهندسی ساختمان کشور موضوع بازنگری پیش بینی شده است و در اجلاس های پیشین و نیز هفدهمین اجلاس نظام مهندسی کشور بازنگری در این قانون مطالبه شده است. هاشمی با بیان اینکه در ابتدا مقرر شده بود صرفاً در ۸ ماده اصلاحات جزئی صورت گیرد اظهار داشت: اما به امروز که بحث بازنگری در قانون نظام مهندسی تداوم پیدا کرد بندهای بیشتری برای بازنگری موضوعیت پیدا کرد. وی ادامه داد: این ضرورت هم از جانب سازمان های نظام مهندسی و هم دستگاه های اجرایی و نمایندگان مجلس مطرح شده است و در نتیجه این امر، بازنگری در قانون نظام مهندسی موضوعیت بیشتری پیدا کرده است.

رئیس سابق نظام مهندسی ساختمان کشور در بخش دیگری از سخنان خود همچنین درباره خط مشی هفدهم گانه سازمان نظام مهندسی کشور گفت: با توجه به اینکه در دوره های پیشین چشم انداز و خط مشی های کوتاه مدت سازمان نظام مهندسی تصویب شد در نتیجه این امر زمینه مساعدی برای تصویب خط مشی هفدهم گانه نظام مهندسی که یک برنامه بلندمدت است فراهم شود.

گزارش تصویری

روز اول هفدهمین اجلاس هیئت عمومی سازمان نظام مهندسی ساختمان کشور





گزارش تصویری نشست خبری «صما» در روز اول هفدهمین اجلاس هیئت عمومی سازمان نظام مهندسی ساختمان کشور



معاون وزیر راه و شهرسازی در گفتگو با «صما»:

خط مشی هفده گانه سر مشق تحول در نظام مهندسی باشد



معاون امور مسکن و ساختمان وزیر راه و شهرسازی برگزاری اجلاس هفدهم هیئت عمومی سازمان نظام مهندسی ساختمان را نشان دهنده تداوم کار این سازمان دانست و این اجلاس را امیدبخش توصیف کرد.

حامد مظاهریان در گفتگو با خبرنگار «صما» ضمن بیان این مطلب اظهار داشت: ما به نهادهایی مانند سازمان نظام مهندسی ساختمان نیاز داریم که طی زمان شکل بگیرند، خود را اصلاح کنند و حرکت رو به جلو داشته باشند.

وی در ادامه افزود: از اجلاس هفدهم نظام مهندسی ساختمان انتظار می رود که در مسیر حرکت های قبلی، تحولی بنیادین را آغاز کند که بتوان طی یک سال این تحول را پیگیری کرد.

مظاهریان با اشاره به تدوین خط مشی ۱۷ گانه از سوی شورای مرکزی سازمان نظام مهندسی ساختمان گفت: این خط مشی می تواند سرمشق ایجاد تحول در سازمان نظام مهندسی ساختمان باشد.

رییس مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی در گفتگو با «صما»:

لازمه اخلاق حرفه ای تغییر رفتار و نگرش مهندسان است

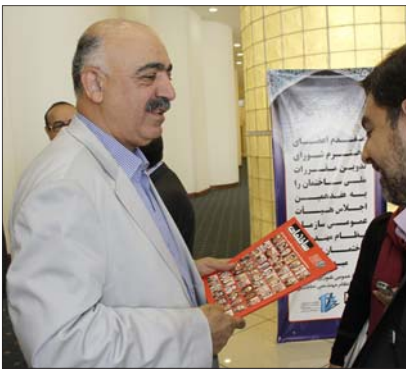


رییس مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی با بیان اینکه لازمه توسعه گری، توسعه کالبدی و توسعه انسانی به صورت توأمان است، گفت: در این صورت می توان به روحیات یک مهندس به عنوان یک شهروند نگریست که موظف است در راستای اخلاق حرفه ای، حقوق دیگر شهروندان را رعایت کند. محمد شکرچی زاده در حاشیه هفدهمین اجلاس هیئت عمومی سازمان نظام مهندسی ساختمان کشور در گفتگو با خبرنگار «صما» اظهار داشت:

ممکن است بسیاری از کشورها از حیث ضوابط و مقررات از ما ضعیف تر باشند، اما در این کشورها تعهدی که مجریان به اجرای قانون دارند و در آن حقوق شهروندان را مورد توجه قرار می دهند، موجب می شود که ضمن افزایش راندمان، سطح ساخت و ساز نیز از کیفیت مناسب تری برخوردار شود و در این قالب اخلاق حرفه ای تعریف پذیر می شود. وی در ادامه افزود: البته بخش عمده ای از این موضوع به تغییر رفتار و نگرش مهندسان برمی گردد و از همین رو به موارات اجرایی مقررات ملی ساختمان و شناسنامه فنی ملکی، این مقوله نیز از اهمیت بسیاری برخوردار است. شکرچی زاده تصریح کرد: در این قالب می توانیم اخلاق حرفه ای را قانونمند کنیم و به تدریج به این سمت پیش برویم که هم بهره بردار و هم افرادی که مسئولیت برعهده دارند، به صورت نظام مند وظایف خود را انجام دهند. معاون وزیر راه و شهرسازی با تأکید بر اینکه برای تحقق اخلاق حرفه ای باید کل پروسه ساخت و ساز به صورت یکپارچه در نظر گرفته شود، اظهار داشت: مشکل ما این است که همواره به موضوع احداث و ساخت و ساز به صورت بخشی نگاه کرده ایم، در صورتی که باید به صورت یک نظام یکپارچه و یک زنجیره به این مقوله نگریست و در مورد آن برنامه ریزی کرد و در این صورت می توانیم بخشی از مشکلات را حل کنیم.

عضو شورای به روز رسانی مقررات ملی ساختمان در گفتگو با «صما»:

اهمیت همه بندهای خط مشی یکسان است



توان یک آیتم را از آیتم دیگری جدا کرد و آن را از دیگر موارد مهمتر دانست؛ بخصوص مواردی که در این اجلاس ارائه شده، برنامه هایی با اهداف کمی و کیفی اجرایی هستند. مشاور ارشد رییس سازمان نظام مهندسی در ادامه اضافه کرد: اولویت دادن به یک بند به معنای این است که یک آیتم از اهمیت کمتری برخوردار است و این درست نیست. در واقع ممکن است در یک مقطع زمانی بعضی از این آیتم ها دغدغه جامعه باشند و در زمان دیگر آیتم های دیگر دغدغه نظام مهندسی و حوزه ساختمان به حساب آید. وی با اشاره به اینکه درجات اهمیت این بندها با هم فرقی ندارد، عصری شدن و زمانی شدن اینها در مقاطع مختلف مورد نظر است،

تصريح کرد: تدوین یک برنامه میان مدت این مسئله را روشن می کند که بتوان گفت کدام خط مشی را در چه زمانی تبدیل به یک برنامه کمی بشود. در واقع برنامه ریزی یک امر تخصصی است. رییس سابق سازمان نظام مهندسی ساختمان کشور در پایان با تأکید بر اینکه خط مشی به معنای راه های وصول به یک سری از اهداف مشخص است، گفت: این راه های وصول ممکن است در یک زمان در یک یا چند مورد باشد و در زمان دیگر اینها سرقتشان کم شود و راه های دیگر جای آن را بگیرد، ولی همه اینها اهدافی است که باید همواره به عنوان یک چارچوب حرکتی برای سازمان نظام مهندسی باشد.

خصوصیت خط مشی در این است که بتواند یک برنامه زیربنایی برای آینده داشته باشد. اولویت دادن به یک بند خاص از خط مشی کار درستی نیست و همه بندها از اهمیت خاص برخوردار است. عضو شورای به روز رسانی مقررات ملی ساختمان در گفتگو با خبرنگار «صما» گفت: کلیه بندهای خط مشی هفده گانه شورای مرکزی نظام مهندسی ساختمان کشور از یک درجه اهمیت برخوردار است و نمی توان گفت که یک بند با دیگر بندها متفاوت است. محسن بهرام غفاری با اعتقاد به اینکه اساساً خصوصیت خط مشی این است که بتواند یک لایه زیربنایی و اصولی برای برنامه های آینده تدوین کند، اظهار داشت: نمی

از سوی صما صورت گرفت:

برگزاری دو نشست تخصصی در حاشیه اجلاس هفدهم



راویان بازرس سازمان نظام مهندسی ساختمان بوشهر، مهدی حاجی قاسمی رییس سازمان نظام مهندسی ساختمان البرز، میرزایی رییس نظام مهندسی ساختمان گلستان و غلامحسن الله دادی رییس سازمان نظام مهندسی ساختمان مرکزی حضور داشتند. بر اساس این گزارش نشست بیمه کیفیت ساختمان نیز با حضور کیانوش نیک هوش رییس سازمان نظام مهندسی ساختمان سمنان، هادی الماسی رییس سازمان نظام مهندسی ساختمان گیلان، محمد شریفی پور رییس سازمان نظام مهندسی ساختمان کرمانشاه، فرزاد رییس سازمان نظام مهندسی ساختمان قزوین و حسین اعلائی رییس سازمان نظام مهندسی ساختمان یزد برگزار شد. لازم به ذکر است مشروح این نشست های تخصصی را می توانید در سایت «صما» مشاهده کنید.

در حاشیه اولین روز هفدهمین اجلاس هیئت عمومی سازمان نظام مهندسی ساختمان کشور، «صما» اقدام به برگزاری دو نشست تخصصی با موضوعات مجریان ذی صلاح و بیمه کیفیت ساختمان کرد. به گزارش خبرنگار ما، در نشست نخست که با رویکرد مجریان ذی صلاح برگزار شد، اکبر ترکان رییس سازمان نظام مهندسی ساختمان کشور حضور یافت و به بیان دیدگاه های خود در این حوزه پرداخت. گفتنی است در نشست مجریان ذی صلاح، حجت الله عامری دبیر اجرایی اول سازمان نظام مهندسی ساختمان کشور، بهرام چاوشی رییس سازمان نظام مهندسی ساختمان آذربایجان شرقی، محمد حسین آیت الهی عضو هیئت مدیره سازمان نظام مهندسی ساختمان یزد، جلال کمالی رییس سازمان نظام مهندسی ساختمان کرمان، مسعود



نشست خبری مجریان ذی صلاح

نشست خبری بیمه کیفیت ساختمان

رییس بنیاد جهانی انرژی سازمان ملل متحد در گفتگو با صما:

ایران وضعیت ۳۰ سال پیش اروپا را در مصرف انرژی دارد

اظهار نظر زنگنه را تایید می کند

آموزش مشاوران بخش انرژی

به گفته نیومن، هدف پروتکل جهانی انرژی، هموارسازی مسیر کاهش مصرف انرژی برای ایران است تا در کوتاهترین زمان ممکن به هدف برسد. نیومن کام اول در این مسیر را آموزش مشاوران بخش انرژی دانست و بیان کرد: ما یک سایت اینترنتی تعاملی داریم که در بخشی از آن، هر شهروندی می تواند برای واحد مسکونی یا ساختمان خود یک سری پارامترهایی را وارد و محاسبه کند که چگونه می تواند هزینه سازی مصرف انرژی را انجام دهد. همچنین ما یک جایزه جهانی داریم که بر اساس آن، پروژه های واقعاً پازند و قوی از سوی بنیاد جهانی انرژی جایزه دریافت می کنند و عنوان پادشاه پایداری در مصرف انرژی را به آنها اعطا می کنیم.

ایران وضعیت ۳۰ سال پیش اروپا را دارد

رییس بنیاد جهانی انرژی سازمان ملل متحد همچنین با ابراز تاسف از وضعیت مصرف انرژی در ایران گفت: وضعیت میزان مصرف انرژی در ساختمان های ایران، وضعیت مشابه ۳۰ سال پیش در اروپا است و این در حالی است که میزان آفتاب و نور خورشید موجود در ایران، دوبرابر میزانی است که ما در اروپا داریم. وی تاکید کرد: چرا از این قضیه مصرف انرژی در ایران در نظر نمی گیریم؟ ما باید فکر کنیم که چگونه می توان مصرف انرژی را کاهش داد.

تایید اظهار نظر زنگنه

نیومن با بیان اینکه قیمت زیرین و گازوئیل در اروپا ۱۰ برابر مبلغ آن در ایران است، تصریح کرد: ایران به خوبی می تواند مصرف داخلی نفت خود را کم و در مصرف آن صرفه جویی کند تا آن را با قیمت بالاتر به ما اروپایی ها بفروشد. بنابراین این اظهار نظر موثر وزیر نفت ایران درباره ضرورت همکاری و تعامل با کسانی که مصرف کننده اصلی انرژی هستند را بسیار قبول دارم. وی در پایان خاطر نشان کرد: اتفاق چنین موضوعی از طرف وزیر انرژی ما مطرح شد و وقتی روزنامه نگاران پرسیدند که وقتی مسئله فروش و کسب درآمد از طریق مصرف انرژی بالا مطرح است، چرا از این قضیه استفاده نمی کنید؟ مصرف انرژی را پایین می آورید؟ وزیر پاسخ داد که اگر مصرف انرژی کاهش پیدا کند، از طرف دیگر می توانیم قیمت را بالا ببریم و انرژی را با قیمت بهتری عرضه کنیم.

ایران سریعتر به هدف می رسد

در همین رابطه ولنگانگ نیومن، رییس بنیاد جهانی انرژی سازمان ملل متحد در حاشیه برگزاری اجلاس هفدهم شورای مرکزی، طی گفتگو با خبرنگار صما در خصوص جزئیات این تفاهم نامه گفت: بر اساس پروتکل بنیاد جهانی انرژی سعی ما بر این است که تجارب کسب شده در اروپا در زمینه بهینه سازی مصرف انرژی را به ایران منتقل و بتوانیم ماینبرهایی را در ایران ایجاد کنیم تا کشور شما را ۳۰ ساله ما را برای رسیدن به این هدف طی نکند و در مسیر کوتاهتری به پایداری در مصرف انرژی برسد.

بهره وری در مسیر انرژی ساده نیست

نیومن در خصوص زیرساخت های لازم برای اجرای پروتکل انرژی در ایران گفت: طبق تجربه هایی که ما در اروپا داشته ایم، بهره وری در مسیر انرژی ساده و سهل الوصول نیست و نیاز به همکاری و هماهنگی بسیاری از بخش ها دارد. وی افزود: برای این منظور شما در ابتدا نیاز به فناوری های لازم و در دسترس دارید. سپس به متخصصان و کارشناسانی در زمینه فعالیت خودتان و نیز پیگیری نظام یا سامانه ارزشیابی یا ارزش گذاری نیاز دارید. همچنین ایجاد آگاهی در بین مردم مهمتر از موارد مذکور است.

لزوم فرهنگ سازی در بین مردم

نیومن در این راستا تشریح کرد: این به این معنا که حتی اگر بهترین فناوری ها را در اختیار داشته باشید، اما مردم ندانند چگونه از آنها استفاده کنند و به چه دردی می خورند، فایده ای ندارد. بعضی افراد به این مسئله به حالت تهاجمی نگاه می کنند. یعنی به دنبال بهترین الگوها می گردند و پایلوت آن را اجرا می کنند. رییس بنیاد جهانی انرژی سازمان ملل متحد در عین حال یادآور شد: ما ظرف ۳۰ سال اخیر در اروپا به تجربه های بسیار گسترده ای دست یافته و متوجه شده ایم که چه راه هایی را به اشتباه پیموده ایم و چه مسیرهایی را به درستی طی کرده ایم. وی در ادامه گفت: در این زمینه گواهی نامه و سندی را تنظیم کرده ایم که میزان مصرف انرژی در هر متر مربع زیر بنا را مشخص می کند. ۳۰ سال پیش این عدد دست کم ۲۵۰ بود و اکنون این عدد در اروپا به حداقل یعنی ۵۰ رسیده است که به معنای ۸۰ درصد کاهش در مصرف انرژی است.



امضای پروتکل بنیاد جهانی انرژی در اسفند ماه سال گذشته، میان سازمان نظام مهندسی ساختمان کشور، بنیاد جهانی انرژی و انجمن مدیریت سبز ایران کام موثری در راستای بهینه سازی مصرف انرژی محسوب می شود. این پروتکل با هدف همکاری در توسعه دانش روز و پایداری رفتارها و عملکردهای مدرن جهانی در حوزه مدیریت، ممیزی بهینه سازی و بهره وری مصرف انرژی ساختمان های اداری، تجاری و مسکونی ایران، توسط اکبر ترکان رییس سازمان نظام مهندسی ساختمان، ولنگانگ نیومن رییس بنیاد جهانی انرژی و مجید سرایداریان رییس انجمن مدیریت سبز ایران به مدت ۲ سال تا اتمام بر نامه پنجم توسعه منعقد شده است.

رییس نظام مهندسی سیستان بلوچستان:

انتظار خروجی کار آمد از اجلاس داریم

یکی از اولویت های برنامه اجلاس هفدهم هیئت عمومی سازمان نظام مهندسی ساختمان کشور، بررسی بند ۲ خط مشی تعیین شده در این سازمان است.



رییس سازمان نظام مهندسی ساختمان استان سیستان و بلوچستان با اعلام این مطلب در محل برگزاری اجلاس هفدهم در گفتگو با «صما» اظهار داشت: این بند خط مشی که با موضوع تقویت نگاه ملی در صرفه جویی مصرف انرژی مطرح شده است، یکی از برنامه هایی است که شورای مرکزی سازمان نظام مهندسی و ساختمان کشور نیز روی آن تمرکز کرده است.

به گفته عبدالباسط بزرگ زاده در حال حاضر کشور ایران از جمله پرمصرف ترین کشورها در مبحث انرژی است، که این مسئله صحیح نیست و نیاز به توجه جدی دارد. این مسئول سازمانی خاطر نشان کرد: در اجلاس برگزار شده مسائل کارشناسی بسیار مفیدی برای صنعت ساختمان مطرح شده است که امیدواریم این مباحث با همفکری و همکاری صحیحی در این صنعت به کار گرفته شود. وی با اشاره به استقبال خوبی که از هفدهمین اجلاس هیئت عمومی سازمان نظام مهندسی ساختمان کشور صورت گرفته است تصریح کرد: ما انتظار داریم این اجلاس که با حضور وزیر راه و شهرسازی، رییس شورای مرکزی سازمان نظام مهندسی ساختمان کشور و نیز هیئت مدیره های کلیه سازمانهای نظام مهندسی استان ها برگزار شده، قطعاً باید خروجی خوبی به همراه داشته باشد.

رییس نظام مهندسی همدان در گفتگو با «صما»:

لزوم سنجش پتانسیل ها برای صدور خدمات فنی و مهندسی



رییس سازمان نظام مهندسی ساختمان استان همدان در حاشیه اجلاس هیئت عمومی سازمان نظام مهندسی ساختمان کشور گفت: برای صدور خدمات فنی و مهندسی باید پتانسیل فنی ایران و موقعیت و پتانسیل دیگر کشورها سنجیده شود و پس از آن نسبت به صدور خدمات اقدامات لازم صورت گیرد.

امیر متینی فرد در گفتگو با خبرنگار «صما» اظهار داشت: توسعه خدمات فنی و مهندسی در سطح کشور و روستاها یکی از اصول خط مشی شورای مرکزی است که در این خصوص در داخل کشور فعالیت هایی صورت گرفته است. در خصوص صادرات خدمات فنی و مهندسی به دیگر کشورها هم باید فعالیت کرد که البته نیاز به بررسی و طرح های مطالعاتی دارد. وی با بیان اینکه برای صدور خدمات باید پتانسیل فنی ایران و موقعیت و پتانسیل دیگر کشورها سنجیده شود و پس از آن نسبت به صدور خدمات اقدامات لازم صورت گیرد، تصریح کرد: یکی از مشکلات کشور ما تعداد فارغ التحصیلان بی رویه در رشته های فنی است و متأسفانه در حال حاضر این تصور وجود دارد که نظام مهندسی مرجعی برای اشتغال دانشجویان فارغ التحصیل است، در حالی که باید این مهندسان جوان در کارها و پروژه های عمرانی مشغول فعالیت باشند.

به گفته این مسئول سازمانی با سنجش ثبات اجتماعی، سیاسی و پتانسیل دیگر کشورها، بررسی پتانسیل ایران، و آماده سازی مهندسان جوان از جنبه های فنی و حتی آموزش زبان انگلیسی امکان صدور خدمات فنی و مهندسی به خوبی فراهم خواهد شد.

رییس نظام مهندسی آذربایجان غربی:

قوانین در تهران بدون توجه به مناطق بومی تصویب می شود



رییس سازمان نظام مهندسی ساختمان استان آذربایجان غربی گفت: باید به این نکته توجه کرد که در تهران قانون بدون توجه به سایر مناطق بومی تصویب می شود، درحالیکه باید مصوبات براساس شرایط اقلیمی، فرهنگی، اجتماعی و... باشد. قوانین تهران برای همه مناطق کشور جواب نمی دهد.

احمد توسلی در گفتگو با خبرنگار «صما» در خصوص برگزاری هفدهمین اجلاس هیئت عمومی سازمان نظام مهندسی ساختمان کشور اظهار داشت: جلسه روز گذشته در حد سخنرانی بود و بیشتر توضیح عملکرد شورای مرکزی را تشکیل می داد. وی ادامه داد: در این جلسه شهردار تهران و وزیر راه و شهرسازی تداخل وظایف را به هم توضیح دادند و البته انتقادات خود را به حوزه فعالیت هر کدام مطرح نمودند. رییس سازمان نظام مهندسی ساختمان استان آذربایجان غربی درباره تقابل سخنان شهردار و وزیر راه افزود: اینکه شهردار اعلام کرد اگر وزارت راه و شهرسازی دستور بدهد پروانه ای صادر نمی شود، شهرداری را می چرخانم این خود یک نوع تقابل بود. احمد توسلی با اشاره به این که خروجی اجلاس را باید در کمیته ها و حاشیه آن جستجو کرد، تصریح کرد: مجامع خوب کار کردند و در قالب نظام نامه عملکردهای مناسبی صورت گرفت. اما باید به این نکته توجه کرد که در تهران قانون بدون توجه به سایر مناطق بومی تصویب می شود، درحالیکه باید مصوبات براساس شرایط اقلیمی، فرهنگی، اجتماعی و... باشد. قوانین تهران برای همه مناطق کشور جواب نمی دهد.

پنج مصوبه اجلاس هفدهم

نظام مهندسی ساختمان ابلاغ شد

پنج مصوبه اجلاس هفدهم هیئت عمومی شورای مرکزی سازمان نظام مهندسی ساختمان کشور اعلام شد. به گزارش خبرنگار صما، در اولین روز از برگزاری اجلاس هفدهم هیئت عمومی، تعدادی از مصوبات شورای مرکزی ابلاغ شد. بر این اساس، مصوبه اول مربوط به تصویب خط مشی هفدهم گانه شورای مرکزی با تعداد ۱۱۰ رأی اعضای سازمان نظام مهندسی است. همچنین در مصوبه دوم تمام موارد مندرج در بودجه سال ۹۳ به تصویب اعضای هیئت مدیره رسید. لازم به ذکر است: ترازنامه سال ۹۲ به تصویب رسید و همچنین صورت درآمد و هزینه برای سال منتهی به سال ۹۲ نیز مصوب شد. گفتمانی است آخرین مصوبه روز اول برگزاری اجلاس هفدهم شورای مرکزی مربوط به تصویب بودجه پیشنهادی سال ۹۳ با تمام جزئیات است.



صاحب امتیاز: شرکت توسعه ابوابان سپهر

مدیرعامل: سعید ظریف ۰۹۱۲۵۴۳۰۲۴

دبیر تحریریه: شیمیا نصیری

طراحی: هادی چوپلی

حروفچین: خدیجه رحبفر

سایت مجله www.mspir.ir

نشانی دفتر نشریه

تهران، خیابان شریعتی، بالاتر از بزرگراه سیدخندان، کوچه خیرمندی، ساختمان صما (پلاک ۲۷)

تلفن: ۰۲۱-۲۲ ۸۵۳۰۰۰



پارسیان ماشین سازان بتن



بزرگترین و اولین تولید کننده ماشین آلات سنگین بتنی در ایران
سازنده انواع ماشین آلات تولید سنگفرش بتنی، جدول و بلوک

آدرس: تبریز، شهرک صنعتی عالی نسب، خیابان صنعت اصلی، قطعه ۴/۸

تلفکس کارخانه: ۰۴۱۱-۶۳۰۹۳۲۴-۶

واحد فروش: ۰۹۱۴۳۰۳۰۲۰۵

www.parsianmachine.com info@parsianmachine.com